



WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

Kielce, 2011-09-09

Znak: IG.III.4131.1.88.2011

ROZSTRZYGNIĘCIE NADZORCZE

Na podstawie art. 91 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.)

stwierdzam nieważność

uchwały Nr IX/80/2011 Rady Gminy Łączna z dnia 5 sierpnia 2011r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Łączna.

Uzasadnienie

Na sesji w dniu 5 sierpnia 2011r. Rada Gminy Łączna podjęła uchwałę Nr IX/80/2011 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Łączna.

Po przeprowadzeniu analizy prawnej uchwały organ nadzoru uznał, że uchwała ta jest sprzeczna z prawem.

Uchwała narusza art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 z późn. zm.) poprzez niejednoznaczne określenie granic obszaru objętego projektem zmiany planu miejscowego.

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ww. ustawy w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego, oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z art. 14 ust. 2 ww. ustawy integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny przedstawiający granice obszaru objętego projektem planu.

Po szczegółowym zbadaniu sprawy, tut. organ stwierdza, że działki objęte granicami obszaru projektu zmiany planu, wskazane na załączniku graficznym, nie odpowiadają działkom wymienionym w uzasadnieniu do niniejszej uchwały.

A zatem występuje niespójność między załącznikiem graficznym do uchwały a uzasadnieniem do uchwały. Tym samym nie można jednoznacznie stwierdzić, w jakich granicach będzie sporządzany przedmiotowy projekt zmiany planu.

Z uwagi na powyższe, organ nadzorczy stwierdza, iż w jego ocenie kwestionowana uchwała w sposób istotny narusza obowiązujący porządek prawny, a powyżej podniesione argumenty czynią zasadnym niniejsze rozstrzygnięcie nadzorcze, stwierdzające nieważność powołanej na wstępie uchwały. Organ nadzoru zdecydował zatem o stwierdzeniu nieważności przedmiotowej uchwały.

Na niniejsze rozstrzygnięcie nadzorcze przysługuje prawo wniesienia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Kielcach, za pośrednictwem Wojewody Świętokrzyskiego, w terminie 30 dni od daty jego doręczenia.

WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

Bożentyna Małkowska