



WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

ŚWIĘTOKRZYSKI URZĄD WOJEWODSKI w Kielcach KANCLARZKA OGÓLNA	
Wysł. dnia	14. 08. 2008
L. dz.	261
Podpis	

Kielce, 8 sierpnia 2008 r.

Znak: NK.I-911/119/2008

ROZSTRZYGNIĘCIE NADZORCZE

Na podstawie art. 91 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r., Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218)

stwierdza się nieważność

uchwały Nr XXV/159/2008 Rady Gminy w Piekoszowie z dnia 15 lipca 2008 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Piekoszowie stanowiącej własność Gminy Piekoszków.

UZASADNIENIE

Zgodnie z treścią przedmiotowej uchwały Rada Gminy w Piekoszowie uchwaliła zwolnienie z obowiązku przeprowadzenia przetargu przy sprzedaży nieruchomości wymienionych w treści uchwały. Należy podnieść, że art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), wskazany w podstawie prawnej uchwały, nie przewiduje możliwości zwolnienia z obowiązku przeprowadzenia

przetargu w przypadku sprzedaży nieruchomości z przeznaczeniem na cele inne, niż budownictwo mieszkaniowe, realizację urządzeń infrastruktury technicznej, bądź inne cele publiczne, o ile są realizowane przez podmioty wskazane w tym przepisie. Biorąc pod uwagę, że w definicji celu publicznego zawartego w art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami nie mieści się wybudowanie siedziby banku, wskazane w treści uchwały, należy stwierdzić nieważność przedmiotowej uchwały w całości.

Na niniejsze rozstrzygnięcie przysługuje prawo wniesienia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Kielcach, za pośrednictwem Wojewody Świętokrzyskiego, w terminie 30 dni od daty jego doręczenia.

w/z WOJEWODY ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

Piotr Żóładek

WICEWOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI